



Abstandsflächen beziehen sich auf diese Linie (rot gestrichelt) welche 28cm Abstand von der Außenwand hat. Die liegt an dem 78cm großen Dachüberstand. (Siehe Plan anbei: Ansicht Ost. Bezüge für Abstandsflächenberechnung)

Alle ermittelten Abstandsflächen, welche <2.50 sind, werden mit 2.50m angenommen. Ermittlung der Abstandsflächen bezieht sich auf OK Geländer an jeweiliger Gebäudeecke, bzw auf die senkrechte Flucht der höchsten Punkte der jeweiligen Gaube.

$(5,275+2,43+((6,155-5,275)\times(1/3)))\times 0,4$
 $(7,705+0,88\times(1/3))\times 0,4$
 $(7,705+0,29)\times 0,4=3,20$
 $(5,78+(3,27\times 1/3))\times 0,4=(5,78+1,09)\times 0,4=2,75$
 $(5,78+(3,27\times 1/3))\times 0,4=(5,78+1,09)\times 0,4=2,75$
 $(5,725+0,72+((7,14-5,725)\times(1/3)))\times 0,4$
 $(6,445+(1,415\times(1/3)))\times 0,4$
 $(6,445+0,47)\times 0,4=2,77$
 $(3,86+(4,435\times 1/3))\times 0,4=(3,86+1,48)\times 0,4=2,14$
 $(5,275+0,51+((5,95-5,275)\times(1/3)))\times 0,4$
 $(5,785+(0,675)\times(1/3))\times 0,4$
 $(5,785+0,225)\times 0,4=2,40$
 $(3,86+(4,435\times 1/3))\times 0,4=(3,86+1,48)\times 0,4=2,14$
 $(3,78+(5,05\times 1/3))\times 0,4=(3,78+1,68)\times 0,4=2,18$
 $(5,725+1,39+((7,415-5,725)\times(1/3)))\times 0,4$
 $(7,115+(1,69\times(1/3)))\times 0,4$
 $(7,115+0,56)\times 0,4=3,07$
 $(5,78+(3,27\times 1/3))\times 0,4=(5,78+1,09)\times 0,4=2,75$
 $(3,78+(5,05\times 1/3))\times 0,4=(3,78+1,68)\times 0,4=2,18$
 $(3,78+(5,05\times 1/3))\times 0,4=(3,78+1,68)\times 0,4=2,18$
 $(5,725+0,43+((7,415-5,725)\times(1/3)))\times 0,4$
 $(6,155+(1,69\times(1/3)))\times 0,4$
 $(6,155+0,56)\times 0,4=2,68$
 $(3,70+(5,05\times 1/3))\times 0,4=(3,70+1,68)\times 0,4=2,15$
 $(3,70+(5,05\times 1/3))\times 0,4=(3,70+1,68)\times 0,4=2,15$
 $(5,725+0,35+((7,415+5,725)\times(1/3)))\times 0,4$
 $(6,075+(1,69\times(1/3)))\times 0,4$
 $(6,075+0,56)\times 0,4=2,65$
 $(3,70+(5,05\times 1/3))\times 0,4=(3,70+1,68)\times 0,4=2,15$

Gudrunstraße

PROJEKT	Wiederaufbau einer Stadtvilla nach Brandschaden						
	22559 Hamburg						
BAUHERR	Familie Günther						
	BAUHERR						
ARCHITEKT	schuberth.architekten						
	Dipl.-Ing. Architekt Andreas Schuberth					TEL: +49-40 / 2097 5548	
	Alsterarkaden 9					FAX: +49-40 / 2097 5549	
	D-20354 Hamburg					mail@schuberth.de	
	ARCHITEKT					AK HH 7505	
ZEICHNUNG	Abstandsflächenplan						
LEISTUNGSPHASE	BAUANTRAG						
MASSTAB	1:200	VERFASSER	AS	PROJEKT-NR.	135	BAUTEIL-NR.	
GEZEICHNET	AS			ZEICHN.-NR.		GEWERK	BA
DATUM	28.06.2017						0
GEPROBT							