

Artikel 1 - Begripsomschrijvingen

- 1.1 Onder de opdrachtgever wordt verstaan de natuurlijke persoon, maatschap, vennootschap of rechtspersoon, welke een opdracht verstrekt aan Het Tekenhuis voor het verrichten van werkzaamheden, diensten en/of leveringen.
- 1.2 Onder leverancier wordt verstaan degene, die door de opdracht te aanvaarden, de werkzaamheden, diensten en/of leveringen zal leveren.
- 1.3 Onder **Het Tekenhuis** wordt verstaan een bouwkundig tekenbureau, Pastoor van Eijssstraat 9, 6235 EK Ulestraten welke de opdracht tot het verrichten van de werkzaamheden, diensten en/of leveringen aanvaardt. KvK-nummer I4093991.
- 1.4 De partijen zijn Het Tekenhuis en de opdrachtgever zoals omschreven in artikel 1.1 en artikel 1.3.
- 1.5 Onder de opdracht wordt verstaan de door Het Tekenhuis en opdrachtgever ondertekende overeenkomst, die Het Tekenhuis onder deze voorwaarden verbindt de opgedragen werkzaamheden, diensten en/of leveringen te verrichten.
- 1.6 De leveringsvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen van Het Tekenhuis, overeenkomsten tot levering en/of vervaardiging van zaken en/of het verrichten van diensten, alsmede op leveringen en adviezen, tenzij uitdrukkelijk met Het Tekenhuis anders is overeengekomen. Verwijzingen door de opdrachtgever naar zijn eigen voorwaarden worden door Het Tekenhuis niet aanvaard.

Artikel 2 - De totstandkoming en inhoud van de opdracht

- 2.1 De opdracht komt tot stand na een onderling overleg en schriftelijk akkoord tussen de opdrachtgever en Het Tekenhuis met betrekking tot door Het Tekenhuis te verrichten werkzaamheden, diensten en/of leveringen.
- 2.2 Partijen leggen het verstrekken en accepteren van de duidelijk omschreven, al dan niet voorzien van de benodigde bescheiden, opdracht schriftelijk vast.
- 2.3 Indien, nadat de overeenkomst is verstrekt, in de uitvoering daarvan alsnog wijzigingen worden verlangd, dienen deze tijdig en schriftelijk ter kennis van Het Tekenhuis te worden gebracht. Worden de wijzigingen mondeling of telefonisch opgegeven, dan is het risico voor de correcte uitvoering van U.e.a. voor rekening de opdrachtgever.
- 2.4 Het Tekenhuis behoudt zich het recht voor om op grond van wijzigingen in de opdracht, een verandering in de prijs aan te brengen.
- 2.5 Wijzigingen in een reeds verstrekte opdracht aangebracht, kunnen tot gevolg hebben dat de (voor de veranderingen) overeengekomen levertijd door Het Tekenhuis wordt overschreden. Voor de gevolgen van dergelijke veranderingen is Het Tekenhuis niet aansprakelijk.
- 2.6 Het Tekenhuis bepaalt de wijze waarop volgens hem de opdracht dient te worden uitgevoerd.

Artikel 3 - Offertes

- 3.1 Alle aanbiedingen - zowel mondeling als schriftelijk - die van Het Tekenhuis uitgegaan zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen is.
- 3.2 Alle overeenkomsten, ook indien en voorzover zij door al dan niet in dienst van Het Tekenhuis zijnde tussenpersonen zijn aangegaan, komen pas tot stand, nadat deze door Het Tekenhuis dan wel door een door hem uitdrukkelijk en schriftelijk daartoe gemachtigde, schriftelijk of mondeling zijn bevestigd. De voorwaarden gelden eveneens indien de opdracht zonder opdrachtbevestiging is uitgevoerd.
- 3.3 Schriftelijk opdrachtbevestiging wordt correct en akkoord bevonden geacht, tenzij binnen 8 dagen na verzending door Het Tekenhuis schriftelijk bezwaren zijn ontvangen.
- 3.4 Indien de opdrachtgever uitdrukkelijk verzoekt om het uitbrengen van een offerte doch de opdracht waarop de offerte betrekking heeft binnen 2 maanden uitblijft, dan kunnen - voorzover gebruikelijk - de kosten die Het Tekenhuis heeft moeten maken om zijn offerte te kunnen verstrekken in rekening worden gebracht.

Artikel 4 - Algemene verplichtingen

- 4.1 De algemene verplichtingen van de partijen zijn:
 - 1 Gedragen zich jegens elkaar als een goed en zorgvuldig opdrachtgever en uitvoerder;
 - 2 Onderwerpen zich jegens elkaar en derden aan publiek- en privaatrechtelijke voorschriften met betrekking tot de in de overeenkomst vermelde activiteiten;
 - 3 Dragen ten aanzien van de onderhavige opdracht geen werk op of verantwoordelijkheid over aan anderen zonder elkaar medeweten, schriftelijke toestemming en overleg.
- 4.2 Algemene verplichtingen van de opdrachtgever zijn:
 - 1 Voorziet Het Tekenhuis tijdig van alle benodigde informatie en eisen, zodat Het Tekenhuis de opdracht naar behoren kan uitvoeren binnen de door de overheid of andere instanties gestelde eisen;
 - 2 Verzorgt de aanvraag van bouwvergunning, beschikking, subsidie en financiering, tenzij anders schriftelijk met Het Tekenhuis overeengekomen tegen afzonderlijke honorering;
 - 3 Stelt Het Tekenhuis voor het verstrekken van de opdracht schriftelijk in kennis van de namen en bevoegdheden van personen, welke hij bij het uitvoeren van de opdracht op enigerlei wijze wenst te betrekken;
 - 4 Waarmerkt of ondertekent op verzoek van Het Tekenhuis de met de opdracht verband houdende documenten, bescheiden en tekeningen voor akkoord.
- 4.3 De algemene verplichtingen van Het Tekenhuis zijn:
 - 1 Sluit een aansprakelijkheidsverzekering af ter dekking van zijn aansprakelijkheid en zal deze op eerste verzoek van de opdrachtgever tonen;
 - 2 Informeert de opdrachtgever over de consequenties van wijzigingen met betrekking tot de aanvankelijke opdracht of de uitvoering daarvan, alsmede van veranderingen welke daardoor op enigerlei wijze ontstaan;

Artikel 5 - Opdrachten aan samenwerking met derden

- 5.1 Het Tekenhuis is gerechtigd zonder toestemming van de opdrachtgever, de opdracht op onderdelen daarvan uit te besteden of te laten verrichten door niet bij hem in dienst zijnde derden, indien dit zijns inziens een goede of efficiënte uitvoering van de opdracht bevordert, tenzij dit in strijd is met de aard van de opdracht.
- 5.2 Het Tekenhuis is ten aanzien van derden die zijn aangesteld door opdrachtgever en/of hun werk op geen enkele wijze aansprakelijk.

Artikel 6 - Werkzaamheden

- 6.1 Per project worden door Het Tekenhuis de werkzaamheden omschreven en in de overeenkomst vastgelegd eventueel voorzien van een specificatie of bijlage.
- 6.2 Het Tekenhuis heeft het recht zijn werkzaamheden, diensten en/of leveringen van de opdracht op te schorten tot het moment dat de opdrachtgever alle benodigde informatie en gegevens voor de uitvoering van de opdracht heeft verstrekt.
- 6.3 Indien door nalatigheid van de opdrachtgever en/of het niet tijdig verstrekken van de benodigde en gevraagde gegevens vertraging van de werkzaamheden ontstaan dan zijn deze kosten voor rekening van opdrachtgever.
- 6.4 Levertijden van de werkzaamheden, diensten en/of leveringen zijn vrijblijvend en worden bij benadering aangegeven overschrijding van de levertijden, welke niet is gelegen in opzet of grove schuld van Het Tekenhuis, kan nimmer aanspraak geven op een schadevergoeding, tenzij zulks duidelijk uit de overeenkomst blijkt.
- 6.5 Het Tekenhuis is steeds gerechtigd, alvorens de werkzaamheden, diensten en/of leveringen te beginnen of daarmee door te gaan en alvorens te leveren of met leveren door te gaan voldoende zekerheid voor het nakomen van de betalingsverplichtingen van de opdrachtgever te verlangen.
- 6.6 Indien de verlangde zekerheid niet, dan wel op ongenoegzame wijze, wordt aangetoond of de rechtsvorm van de opdrachtgever is gewijzigd, heeft Het Tekenhuis het recht de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden en het reeds geleverde en nog niet verwerkte terug te nemen, onverminderd de aan Het Tekenhuis alsdan toekomende rechten op betaling van hetgeen bij beëindiging van de overeenkomst verschuldigd is wegens verrichte werkzaamheden en gedane leveringen gemaakte kosten.

Artikel 7 - Honorering

- 7.1 Honorering van Het Tekenhuis geschiedt volgens onderstaande wijze(n) zoals tussen partijen is overeengekomen:
 - 1 Op basis van de aan de opdracht bestede tijd en de daarbij gemaakte kosten;
 - 2 Een vooraf overeengekomen vast honorariumbedrag en de daarbij gemaakte kosten;
 - 3 Een combinatie van de hierboven genoemde mogelijkheden.
- 7.2 De prijzen van Het Tekenhuis zijn exclusief BTW en zonder aftrek of korting, tenzij anders overeengekomen.
- 7.3 De prijzen van Het Tekenhuis zijn berekend voor levering vanaf kantoor van Het Tekenhuis. Bij levering elders, op verzoek van de opdrachtgever, zijn de hieraan verbonden kosten voor rekening van de opdrachtgever.
- 7.4 Prijsopgaven worden slechts gedaan op basis van de op het tijdstip van het sluiten van de overeenkomst geldende prijzen.
- 7.5 Indien na het sluiten van de overeenkomst de prijzen van materialen, grondstoffen, materialen, lonen, premies van welke aard dan ook, vrachten, belastingen, valutakoersen en/of andere factoren die de werkzaamheden, diensten en/of leveringen mede bepalen, een wijziging ondergaan, dan is Het Tekenhuis gerechtigd deze wijzigingen dienovereenkomstig aan de opdrachtgever door te berekenen.
- 7.6 Het Tekenhuis declareert gespecificeerd aan de opdrachtgever in termijnen, welke overeenkomen met de stand van het werk of op nader overeen te komen wijze.
- 7.7 Het Tekenhuis is gerechtigd om meerwerk uit te voeren en door te berekenen zonder voorafgaande toestemming van de opdrachtgever, indien het uitvoeren van dit meerwerk noodzakelijk is voor het voltooien van de opdracht en de hieraan verbonden kosten niet meer bedragen dan 5% van het oorspronkelijk overeengekomen bedrag.
- 7.8 Indien de kosten voor meerwerk meer dan 5% bedragen van het oorspronkelijk overeengekomen bedrag dienen de partijen hierover in overleg te treden.
- 7.9 Indien er sprake is van minderwerk, dan wordt aan opdrachtgever maximaal 10% van het overeengekomen bedrag als minderprijs in rekening gebracht in verband met gederfde inkomsten en winst.
- 7.10 Indien nodig in verband met de omvang van de opdracht dient Het Tekenhuis maandelijks gespecificeerde honorarium- en kostendeclaraties in, verhoogd met omzetbelasting, tenzij anders is overeengekomen.
- 7.11 Wijzigingen van externe en interne uurtarieven worden vanaf de ingangsdatum doorberekend aan de opdrachtgever, die door Het Tekenhuis hierover direct zal worden geïnformeerd, alsmede over de financiële consequenties.
- 7.12 De opdrachtgever voldoet de declaraties binnen gestelde termijn in offerte na declaratiedatum.
- 7.13 Bij overschrijding van de betalingstermijn geldt een rentevergoeding tegen het wettelijk rente percentage, vanaf 1 maand na declaratie datum. Indien betaling na deze maand uitblijft geldt een rentepercentage van 2% boven de wettelijke rente.
- 7.14 Tenzij anders overeengekomen geschiedt de betaling aan Het Tekenhuis contant of via een overboeking op een door Het Tekenhuis aan te wijzen bankrekening bij de levering of onmiddellijk na het verrichten van de diensten en/of werkzaamheden.
- 7.15 Indien de opdrachtgever niet, niet tijdig, niet deugdelijk, of slechts gedeeltelijk aan zijn betalingsverplichtingen of aan enige andere bepaling van de overeenkomst heeft voldaan, op diens goederen beslag gelegd krijgt, surseance van betaling aanvraagt, of diens faillissement wordt aangevraagd, wordt hij van rechtswege geacht in verzuim te zijn en is het totale aan Het Tekenhuis verschuldigde bedrag zonder sommatie of ingebrekestelling - ongeacht eerder gemaakte termijnafspraken met betrekking tot betaling - terstond opeisbaar.
- 7.16 Het onder artikel 7.15 beschreven bedrag wordt verhoogd met de in art. 7.13 genoemde rente van 2% boven de wettelijke rente per maand vanaf de declaratiedatum (een gedeelte van een maand voor een gehele maand rekenende) over het bruto factuurbedrag, tot aan het tijdstip van algehele voldoening.
- 7.17 Onder artikel 7.18 bedoelde gevallen heeft Het Tekenhuis eveneens het recht de uitvoering van nog lopende overeenkomsten op te schorten c.q. elke overeenkomst met de opdrachtgever geheel of gedeeltelijk, zulks ter keuze van Het Tekenhuis, zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, zulks onder Het Tekenhuis - bouwkundig tekenbureau, Pastoor van Eijssstraat 9, 6235 EK Ulestraten (leveringsvoorwaarden-definitief) welke vergoeding dan ook jegens de opdrachtgever, één en ander voor zover dit door de wanprestatie dan wel door de omstandigheden wordt gerechtvaardigd.

- 7.18 Wanneer Het Tekenhuis genoodzaakt is een onbetaald gebleven factuur ter incasso uit handen te geven aan derden (advocaat, deurwaarder, incassobureau e.d.) is Het Tekenhuis gerechtigd de debiteur een vergoeding te berekenen van tenminste 15% van de bruto factuurwaarde + btw (minimum van €120,-) zulks vermeerderd met €10,- aan administratiekosten. En onverminderd het recht van Het Tekenhuis om volledige vergoeding van de kosten te vorderen.
- 7.19 Het Tekenhuis is gerechtigd om zaken die zij van de opdrachtgever onder zich heeft, onder zich te houden tot voldoening van alle kosten die Het Tekenhuis besteed heeft ter uitvoering van de opdracht(en) van de voornoemde opdrachtgever, onverschillig of deze opdrachten betrekking hebben op voormelde of andere zaken van de opdrachtgever, tenzij de opdrachtgever voor die kosten genoegzame zekerheid heeft gesteld.

Artikel 8 - Honorarium en kosten op basis van bestede tijd

- 8.1 Het contract tussen de opdrachtgever en Het Tekenhuis gaat uit van de door Het Tekenhuis geraamde te besteden tijd en alle kosten, die rechtstreeks verband houden met de uitvoering van de opdracht, inclusief personeel en, indien nodig, externe uurtarieven.
- 8.2 Deze raming wordt schriftelijk vastgelegd, als basis voor verrekening bij afwijkende bestede tijd en/of kosten van Het Tekenhuis, personeel en externe bijstand. Het Tekenhuis verrekent deze eventuele afwijkingen gedurende of direct bij voltooiing opdracht.
- 8.3 Het Tekenhuis is gerechtigd de einddeclaratie in te dienen bij voltooiing van de opdracht.

Artikel 9 - Aansprakelijkheid Het Tekenhuis

- 9.1 Tenzij in deze algemene voorwaarden anders is bepaald, aanvaardt Het Tekenhuis geen enkele aansprakelijkheid voor schade van welke aard of welke vorm dan ook in verband met de door haar uitgevoerde opdracht, behoudens indien en voor zover de geleden schade door opzet of grove schuld van Het Tekenhuis is toegebracht of veroorzaakt. De verplichting tot enige vergoeding van schade, van welke aard dan ook, direct of indirect, waaronder bedrijfsschade, aan roerende of onroerende zaken dan wel personen, bij de wederpartij wordt uitgesloten.
- 9.2 In alle gevallen waarin Het Tekenhuis ondanks het in het vorige lid bepaalde gehouden is tot betaling van schadevergoeding zal deze nooit hoger zijn dan het honorarium van Het Tekenhuis dan wel, indien de schade gedekt is door een verzekering van Het Tekenhuis, het bedrag dat daadwerkelijk door de verzekeraar terzake wordt uitgekeerd.
- 9.3 Het Tekenhuis is bevoegd voor eigen rekening een verwijtbare fout te herstellen of schade tengevolge daarvan in goed overleg met opdrachtgever te beperken of op te heffen.
- 9.4 Het Tekenhuis is niet aansprakelijk voor door de opdrachtgever aangesteld personeel, al dan niet onder het gezag van Het Tekenhuis geplaatst en al dan niet in overleg met Het Tekenhuis aangesteld.
- 9.5 Voor alle ontwerpen van derden of de uitvoering daarvan is Het Tekenhuis niet aansprakelijk, noch voor andere dan in artikel 9 omschreven schaden.
- 9.6 Het Tekenhuis is tegenover opdrachtgever niet aansprakelijk voor schade die deze lijdt door nalaten of handelen van aannemers en leveranciers in strijd met de tekeningen, het bestek, opdracht(en) of aanwijzing(en) van directie of verdere voorwaarden.

Artikel 10 - De duur van de aansprakelijkheid

- 10.1 Alle rechtsoverdrachten van de opdrachtgever uit hoofde van een aan deze voorwaarden onderworpen overeenkomst verjaren, behoudens bepalingen van dingend recht, na verloop van 1 jaar, te rekenen vanaf de dag waarop de werkzaamheden, diensten en/of leveringen werden afgeleverd of hadden moeten zijn afgeleverd dan wel vanaf de dag dat de werkzaamheden werden voltooid of hadden moeten zijn voltooid.

Artikel 11 - Vrijwaring bij verzekering

- 11.1 Voor elk aan de opdracht verbonden risico dat door de opdrachtgever is verzekerd of aan derden overgedragen, vrijwaart de opdrachtgever Het Tekenhuis. Bij gebreke daarvan vervalt aansprakelijkheid van Het Tekenhuis.

Artikel 12 - Klachten

- 12.1 Indien de opdrachtgever niet tevreden is over het door Het Tekenhuis geleverde werk, diensten en/of leveringen waar-voor geen speciale garantie van toepassing is kan gedurende 1 maand na ontvangst van die zaken of na voltooiing schriftelijk een klacht indienen.
- 12.2 Retournering van geleverde kan slechts geschieden na voorafgaande schriftelijke toestemming van Het Tekenhuis, onder door Het Tekenhuis te bepalen voorwaarden.
- 12.3 Indien de klacht gegrond blijkt te zijn zal Het Tekenhuis alsnog zorg dragen, te zijner keuze, voor vervanging van de zaken of verrichte werkzaamheden, diensten en/of leveringen voor restitutie van de betaalde gelden minus gemaakte kosten.
- 12.4 Klachten met betrekking tot de factuur kunnen schriftelijk gedurende 10 dagen na factuurdatum worden ingediend.

Artikel 13 - Afwijkend verloop en voortijdige beëindiging

- 13.1 Vertragingen en/of onderbrekingen bij het uitvoeren van de opdracht, welke Het Tekenhuis niet kan worden toegerekend, verplichten de opdrachtgever tot vergoeding aan Het Tekenhuis van de daaruit voor Het Tekenhuis voortvloeiende kosten, dan wel de nog te maken kosten uit door Het Tekenhuis aangegane verplichtingen met het oog op een tijdige uitvoering van de opdracht.
- 13.2 Het Tekenhuis heeft het recht opdracht voortijdig te beëindigen bij ongewoon langdurige vertraging of onderbreking.
- 13.4 Indien door overmacht van Het Tekenhuis in redelijkheid geen nakoming van de overeenkomst kan worden gevergd, heeft Het Tekenhuis het recht van voortijdige beëindiging.
- 13.5 Door onvoorzien omstandigheden kunnen op grond van redelijkheid en billijkheid de gevolgen van de opdracht worden gewijzigd, die de opdracht geheel of gedeeltelijk worden ontbonden, indien een ongewijzigde instandhouding van de opdracht niet mag worden verwacht, kan een partij een wijziging van de opdracht verlangen, dan wel gedeeltelijke of gehele ontbinding.

- 13.6 Het Tekenhuis is niet aansprakelijk voor niet, niet juiste, of niet tijdige uitvoering van aan Het Tekenhuis verleende opdrachten, indien dit het gevolg is van overmacht in de meest ruime zin van het woord. Onder overmacht wordt mede begrepen: ernstige storingen in de productie en/of leveringsproces en anderszins, oorlog, oproer, epidemieën, natuurrampen, brand en andere calamiteiten, transportmoeilijkheden, werkstaking, uitsluiting, stroomstoringen, maatregelen van overheidswege enz. Voor zover deze omstandigheden directe gevolgen hebben voor een correcte uitvoering van de opdracht.
- 13.7 Zodra een onder artikel 13.2 genoemde omstandigheid zich voordoet dan zal Het Tekenhuis daarvan melding doen aan de opdrachtgever.
- 13.8 Indien nakoming van de werkzaamheden, diensten en/of levering door Het Tekenhuis tijdelijk onmogelijk is, is deze gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst zolang op te schorten, totdat de omstandigheid die de overmacht oplevert zich niet meer voordoet.
- 13.9 Indien nakoming van de overdracht voor Het Tekenhuis blijvend onmogelijk is, dan is de opdrachtgever gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, mits binnen 10 dagen na kennisgeving schriftelijk aan Het Tekenhuis is medegedeeld en onder de verplichting om het reeds uitgevoerde deel van de overeenkomst af te nemen en te vergoeden aan Het Tekenhuis. Hetzelfde geldt wanneer de nakoming door Het Tekenhuis slechts tijdelijk onmogelijk is doch naar verwachting langer zal uitblijven dan 2 maanden.
- 13.10 Tot overmacht wordt mede gerekend:
 - 1 Feiten en omstandigheden die Het Tekenhuis niet bekend waren en/of door hem konden worden voorzien, noch hem toegerekend kunnen worden.
 - 2 Een lichamelijke en/of geestelijke stoornis van de eigenaar van Het Tekenhuis, dan wel diens overlijden, waardoor de opdracht niet naar behoren vervuld kan worden.
- 13.11 Bij faillissement, surseance van betaling of onder curatelestelling van opdrachtgever heeft Het Tekenhuis het recht op voortijdige beëindiging van de opdracht.
- 13.12 Laakbare handelingen of gedragingen van opdrachtgever, waardoor verdere nakoming van de overeenkomst niet van de wederpartij verlangd kan worden, geven Het Tekenhuis het recht tot voortijdige beëindiging van de overeenkomst.

Artikel 14 - Eigendomsrechten en auteursrechten

- 14.1 Alle zaken, zoals ontwerp, bescheiden, modellen, maquettes, tekeningen en informatiedragers de opdracht betreffende en van de hand van Het Tekenhuis blijven het eigendom van Het Tekenhuis, ongeacht of deze ter hand zijn gesteld van de opdrachtgever of derden.
- 14.2 Het Tekenhuis heeft het uitsluitende recht van verwezenlijking, openbaarmaking en vermenigvuldiging van de in artikel 14.1 vermelde zaken of die zijn bedoeld in de Auteurswet van 1912, inzake tekeningen of modellen ongeacht of deze aan de opdrachtgever of derden zijn ter hand gesteld. Dus alle rechten van intellectuele en industriële eigendommen terzake van de in artikel 18 vermelde zaken berusten bij Het Tekenhuis, diens licentiegevers of leveranciers.
- 14.3 Zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Het Tekenhuis is het niet toegestaan op enigerlei wijze gebruik te maken van in artikel 14.1 vermelde zaken en deze te verveemden, te verhuren, of op enige andere wijze ter beschikking van of in gebruik aan derden te geven, ongeacht of deze een al dan niet gerealiseerd bouwproject betreffen.
- 14.4 Bij een overtreding door de opdrachtgever van het bepaalde in artikel 14.3 zal deze aan Het Tekenhuis een direct opeisbare boete verschuldigd zijn ten belopen van 2 maal de netto factuurwaarde onverminderd het recht van Het Tekenhuis op een aanvullende schadevergoeding.
- 14.5 Het Tekenhuis kan onder voorwaarden, al dan niet tegen geldelijke vergoeding, ten aanzien van artikel 14.3 toestemming verlenen.
- 14.6 Het Tekenhuis heeft het recht van herhaaldelijk verwezenlijking van zijn bouwprojecten, na mededeling daarvan aan een eerdere opdrachtgever en voor zover diens redelijke belangen daardoor niet worden geschaad.
- 14.7 Indien Het Tekenhuis niet de directie voert bij de verwezenlijking van een bouwproject van Het Tekenhuis, is Het Tekenhuis gerechtigd erop toe te zien, dat deze verwezenlijking in overeenstemming is met de bedoelingen van Het Tekenhuis. Voor dit toezicht heeft Het Tekenhuis recht op een nader overeen te komen honorering.
- 14.8 Tegen wijzigingen in een gerealiseerd bouwproject van de hand van Het Tekenhuis, kan Het Tekenhuis zich verzetten, tenzij dit verzet in strijd is met de redelijkheid, voor het overige blijven de in de artikel 14 vermelde rechten van Het Tekenhuis onverminderd van kracht.
- 14.9 Het Tekenhuis heeft het recht zijn project tijdens en na de verwezenlijking te voorzien van de naam of logo van Het Tekenhuis, op zodanige wijze dat geen afbreuk wordt gedaan aan het uiterlijk of gebruik van het gebouw.
- 14.10 Afbeeldingen of foto's van gerealiseerde ontwerpen en werken van Het Tekenhuis mogen door Het Tekenhuis worden veeveelvoudigd, openbaar gemaakt en uitgereikt.
- 14.11 De opdrachtgever of diens wettelijke vertegenwoordiger is aan Het Tekenhuis een vergoeding verschuldigd wegens auteursrechten indien hij tijdens de uitvoering van het werk de opdracht beëindigt en in overleg met Het Tekenhuis de uitvoering van het werk voortzet; dit voor zover redelijke belangen van Het Tekenhuis zich niet daartegen verzetten.
- 14.12 Indien Het Tekenhuis de opdracht voortijdig beëindigt op grond van artikel 13.8 houdt Het Tekenhuis recht op reeds gedeclareerde honoraria en vergoedingen van gemaakte en door verplichtingen nog te maken kosten, alsmede auteursrechten.

Artikel 15 - Toepasselijk recht en geschillen

- 15.1 Op de opdrachten en daaruit voortvloeiende overeenkomsten en activiteiten is het Nederlands Recht van toepassing.
- 15.2 Bij eventuele geschillen tussen de partijen, ontstaan uit hoofde van die overeenkomsten en/of deze algemene voorwaarden, is uitsluitend de Nederlandse rechter bevoegd bindende uitspraken te doen over het gelijk van een van de partijen.