

AUTORUZRAUDZĪBAS LĪGUMS Nr. SM 20-043

Datums skatāms laika zīmogā

Ventspils Augstskola (reģ. Nr. 90000362426) rektora Kārļa Kreslīja persona, kas darbojas saskaņā ar Satversmi (turpmāk – PASŪTĪTAJS), un SIA “Inženiertehniskie projekti” (reģ. Nr. 51203015571) valdes priekšsēdetāja Māra Priedēna personā, kas darbojas saskaņā ar Statūtiem (turpmāk – IZPILDĪTĀJS), (turpmāk katrais atsevišķi – Līdzējs, bet visi kopā – Līdzēji), saskaņā ar Ventspils Augstskolas iepirkuma “Būvprojektēšanas pakalpojumi Ventspils Augstskolas ēkas remontdarbiem un pielāgošanai cilvēku ar kustību traucējumiem vajadzībām” (identifikācijas Nr. VeA 2017/19/ERAF/VP) otrs daļas (Ventspils Augstskolas “A” korpusa pielāgošana cilvēku ar kustības traucējumiem vajadzībām) rezultātiem, projekta “Ventspils Augstskolas STEM mācību programmu modernizācija” darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 8.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt modernizēto STEM, tajā skaitā medicīnas un radošās industrijas, studiju programmu skaitu” ietvarā (yienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta ištekošanu Nr.8.1.1.0/17.I/007) noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzzod, bet Izpildītājs apņemas veikt Ventspils Augstskolas ēkas “A” korpusa pielāgošanai cilvēku ar kustības traucējumiem vajadzībām adresē Inženieru iela 101, Ventspili (identifikācijas Nr. VeA 2017/19/ERAF/VP) (turpmāk – Objekts) būvdarbu autoruzraudzību, turpmāk – Autoruzraudzība.
- 1.2. Autoruzraudzības sākuma termiņš tiek noteikts ar būvatlaujas saņemšanu, uzsākot būvdarbus Objekta.
- 1.3. Autoruzraudzības veikšanas beigu termiņš tiek noteikts līdz Objekta pienemšanai ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

2. LĪGUMSUMMA UN NORĒKINU KĀRTĪBA

- 2.1. Kopējā līgumsumma par Autoruzraudzības veikšanu ir 2 189,00 EUR (divi tūkstoši viens simts astoņdesmit deviņi eiro un 00 eiro centi), PVN 21% – 459,69 EUR (četri simti piecdesmit deviņi eiro un 69 eiro centi), kopā 2 648,69 EUR (divi tūkstoši seši simti četrdesmit astoņi eiro un 69 eiro centi) turpmāk – Līgumsumma.
- 2.2. Maksajumi Izpildītājam tiek veikti vienu reizi mēnesī, maksājot Autoruzraudzības Līgumsummas proporcionālo daļu atbilstoši būvuzīmēja padarīto būvdarbu daļai (naudas izteiksmē), ar pārskaitījumu 10 (desmit) dienu laika Izpildītāja norādītajā kontā, kad Pasūtītājs saņemis un akceptējis šādus dokumentus:
 - 2.2.1. Autoruzraudzības darbu Izpildes aktu,
 - 2.2.2. Izpildītāja izrakstītu reķīnu par mēnesī veikto autoruzraudzības darbu Izpildi.
- 2.3. Par DARBU apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs ir pārskaitījis naudu uz Izpildītāja bankas norēķinu kontu, ko apliecinā attiecīgais maksajuma uzdevums.
- 2.4. Pasūtītājs ietur mēnesī apmaksājamo reķīna summu 10% (desmit procentu) apmērā kā līguma Izpildes nodrošinājumu.
- 2.5. Ieturētā summa tiek izmaksāta Izpildītājam 5 (pieci) darba dienu laikā pēc objekta pienemšanas ekspluatācijā.
- 2.6. Pasūtītājs Izpildītājam pēc Objekta nodošanas – pienemšanas akta parakstīšanas 10 (desmit) darba dienu laikā izmaksā atlikušo neizmaksāto Līgumsummas vērtību.

LĪGUMS REĢISTRĒTS
VENTSPILIS AUGSTSKOLĀ
2020.07. maijā
Nr. SM 20-043

3. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 3.1. Izpildītājs par autoruzraugiem nozīmē:
 - 3.1.1. Galvenais autoruzraugs , AR daļa - Vita Balode, LAS sertifikāts Nr.1-00183
 - 3.1.2. BK daļa – inženiere I. Lazdiņa, būvprakses sertifikāts Nr. 3-02000,
 - 3.1.3. ŪK daļa - inženieris M. Priedēns, būvprakses sertifikāts Nr. 3-01617,
 - 3.1.4. AVK daļa - inženieris L. Rasa, būvprakses sertifikāts Nr. 50-939,
 - 3.1.5. EL, ESS daļas - inženieris G. Bandenieks, būvprakses sertifikāts LEB Nr. 72-AM-08/06 (BIS Nr.3-00450) , un LDZCB Nr.3-00450
- 3.2. nepieciešamības gadījumā pieaicināt arī citu Izpildītāja pilnvarotu personu.
- 3.3. Veikt Autoruzraudzību Objektā atbilstoši Būvniecības likumam un saistītiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Līguma nosacījumiem, nodrošinot būvdarbu atbilstību saskaitotajam būvprojektam un nepielaujot būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no saskaitotā būvprojekta.
- 3.4. Būvdarbu gaitā pārbaudīt Objekta apjomu atbilstību būvprojekta risinajumiem.
- 3.5. Iaikus pārbaudīt objekta būvē lietoto būvizstrādājumu un materiālu atbilstību būvprojektam un nepielaut neatbilstošu būvizstrādājumu un būvmateriālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzetajiem.
- 3.6. Piedalīties komisijas darbā, pieņemot Objektu ekspluatācijā.
- 3.7. Piedalīties būvniecības procesa daļībnieku sanāksmēs 1 (vienu) reizi nedēļā, par ko tiek veikts ieraksts autoruzraudzības žurnālā. Ierodoties objekta, par to saylaicīgi informēt Pasūtītāja pārstāvja būvuzraugu.
- 3.8. Iesniegt Pasūtītājam, būvaldei, Valsts būvinspekcijai vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu partraukt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības.
- 3.9. Ierosināt institūcijai, kura izdevusi atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikātu, tā anulēšanu, ja Autoruzrauga norādījumi par konstatēto atkāpu un pārkāpumu novēršanu nav izpildīti noteiktajos termiņos.
- 3.10. Pieprasīt Pasūtītājam pārtraukt būvdarbus, ja būvuzņēmējs neievēro Autoruzrauga norādījumus.
- 3.11. Lauzt Autoruzraudzības līgumu, ja Pasūtītājs neievēro būvprojekta autora prasību pārtraukt būvdarbus un ierosināt būvaldei vai būvinspekcijai pārtraukt būvdarbus, par ko būvprojekta autors rakstiski paziņo Pasūtītājam.
- 3.12. Būvprojekta autors neatbild par būvprojekta risinājuma kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērsta autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes no būvprojekta.
- 3.13. Pēc Pasūtītāja, būvdarbu veicēja, būvuzrauga, būvinspektora vai citu amatpersonu uzaicinājuma projekta autoram jaierodas objektā 24 (divdesmit četri) stundu laikā, ja konstatētas būtiskas klūdas projektā, bet, ja tās ir izmaiņas sakārā ar būvprojekta risinājuma izmaiņām, ne vēlāk kā 72 (septiņdesmit divi) stundu laikā.

4. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 4.1. Pasūtītājam ir pienākums veikt apmaksu par Būvobjektā kvalitatīvi un laikā veiktajiem Autoruzraudzības darbiem.
- 4.2. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt Izpildītāju ar visu tā rīcībā esošo dokumentāciju Autoruzraudzības funkciju izpildei Līguma darbības laikā.
- 4.3. Ja nepieciešama Autoruzrauga ārpusķārtas izsaukšana uz ierašanos Objektā vai būvniecības gaitā rodas jautājumi, kurus nav iespējams atrisināt neklātīenē – Pasūtītājam ir tiesības izsaukt Autoruzraugu, par to informējot 2 (divas) dienas iepriekš.
- 4.4. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas par Autoruzraudzības veikšanu, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst šī Līguma nosacījumiem, LR Būvnormatīviem un Pasūtītāja rakstiski nōformulētām prasībām, vai arī satur kļūdainus risinājumus.

- 4.5. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties pieņemt un apmaksāt nekvalitatīvā izpildītus autoruzraudzības darbus. Ja Pasūtītājs neparaksta veikto darbu pieņemšanas - nodošanas aktu un 5 (piecu) darba dienu laikā iesniedz rakstisku, motivētu atteikuma pretenziiju. Puses vienojas par pretenzijsā minēto trukumu novēršanas kārtību un termiņiem.
- 4.6. Pasūtītājs nodrošina Izpildītāja piekļūšanu visām Objekta telpām, kurās tiek veikti būvdarbi, nepieciešamības gadījumā sniedzot iespēju netraucēti strādāt Objektā laikā darba dienās no plkst. 08:00 līdz plkst. 19:00.

5. LĪDZEJU ATBILDĪBA

- 5.1. Puses ir atbildīgas par Līgumā norādīto saistību pildīšanu un LR normatīvo aktu nosacijumu ievērošanu. Saistības pret otru Pusi vai trešajām personām ietver atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti otrajai Pusei vai trešajām personām saskaņā ar LR normatīvo aktu nosacijumiem.
- 5.2. Ja netiek ievērots maksājuma apmaksas termiņš par mēnesi Objekta veikto Autoruzraudzību, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, pieci procenti) apmērā no termiņā nepārskaitītās summas pa katru nokavēto dienu, taču ne vairāk par 10% (desmit procenti) no Līgumsummas.
- 5.3. Ja IZPILDĪTĀJS neveic Līguma noteiktos pienākumus tas maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no kopējās līgumsummas par katru saistību neizpildes dienu, bet ne vairāk, kā 10% (desmit procentus) no līgumsummas.
- 5.4. IZPILDĪTĀJS uzņemas pilnu materiālo atbildību par PASŪTĪTĀJAM nodarītajiem zaudējumiem, nesanemto peļņu, vai citiem izdevumiem, kas nav bijuši plānoti, un kas radušies IZPILDĪTĀJA, vai IZPILDĪTĀJA pakļautībā esošo darbinieku darbības/bezdarbības rezultātā.
- 5.5. IZPILDĪTĀJAM 5.4. punktā noteiktā atbildība iestajas gadījumos, ja IZPILDĪTĀJA, vai IZPILDĪTĀJA pakļautībā esošie darbinieki savu darbību/bezdarbību realizējuši jaunā nolūkā, aiz rupjas, vai vieglas neuzmanības, ar, vai bez nodoma.
- 5.6. IZPILDĪTĀJAM Līgumā paredzētā materiālā atbildība iestajas arī gadījumā ja nepilnīga līgumsaistību izpilde jebkura Līguma saistību izpildes periodā, kā arī gadījumā, ja Objektu nevar nodot ekspluatācijā tādu apstākļu dēļ kurus konstatēt bija Izpildītāja pienākums saskaņā ar Līguma un/vai normatīvo aktu nosacijumiem.

6. STRĪDU IZŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Strīdus, kas rodas Līguma sakarā, Puses mēģina atrisinat sarunu celā Līdzējiem vienojoties.
- 6.2. Ja sarunu ceļā Puses nevar panākt kopīgi pieņemamu risinājumu, strīdīgais jautājums izskatāms LR likumdošanā noteiktajā kārtībā.

7. NEPĀRVARAMA VARA

- 7.1. Puses nav atbildīgas, iestājoties nepārvaramas varas apstākļiem, tādiem kā ugunsgrēks, dabas stihijas, kars, jebkura rakstura koradarbības, nelabvēlīgi valsts pārvaldes iestāžu akti, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, kurus Puses nevarēja ne paredzēt, ne novērst saprātīgiem līdzekļiem. Šādā gadījumā saistību izpildes termiņš tiek atlīkts attiecīgi termiņam, kurā darbosies šie apstākļi.
- 7.2. Pusei, kuras saistību izpildi apgrūtina nepārvaramas varas apstākļi, nekavējoties jānosuta rakstisks paziņojums (kopā ar jebkādu paziņojumu vai informāciju, ko tā saņemusi par nepārvaramas varas apstākļiem) otrai Pusei, informējot par nepārvaramas varas iestāšanos un tās sekam, kā arī jāpieliek visas pūles, lai mazinātu nepārvaramas varas kaitīgās sekas.
- 7.3. Gadījumā, ja rodas nepārvaramas varas apstākļi, kas ietekmē Līguma izpildes termiņus, bet Līgums tomēr var tikt izpildīts. Puses saskaņo savu turpmāko rīceību par Līguma izpildi un izpildes termiņiem. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par vienu mēnesi, Pusēm ir

tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību, veicot norēķinu par Izpildītāja faktiski padarīto darbu.

8. CITI NOTEIKUMI

- 8.1. Līgums ir sagatavots un noformēts 2 (divos) eksemplāros, pa 1 (vienam) eksemplāram katrai Pusei un tiem ir līdzvērtīgs juridisks spēks.
- 8.2. Līguma labojumi, grozījumi un papildinājumi ir spēkā tikai tad, ja tie ir noformēti rakstveida un tos ir parakstījušas abas Puses.

9. PIELIKUMI

- 9.1. Būvdarbu tehniskās specifikācijas.
- 9.2. Profesionālā civiltiesiskā atbildības apdrošināšanas kopija,

10. LĪDZĒJU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS

Ventspils Augstskola
Reģ.Nr. 90000362426
Inženieru 101, Ventspils, LV-3601
Valsts kase, kods: TRELLV22
Konts LV53TRE1913018105400B

IZPILDĪTĀJS

SIA "Inženiertehniskie projekti"
Reģ.Nr.51203015571
Elektriķu iela 8, Ventspils, LV-3601
AS Swedbank, kods: HABA1V22
Konts LV28HABA0551000342505

K.Krēslīš

 signature



M.Priedens

 signature



Signature ID: S1

Certificate: KĀRSIS KRĒSLĪŠS

Signing time: 2020-05-06 09:46:54 EEST

Time stamp: 2020-05-06 09:47:14 EEST

Signature ID: S2

Certificate: MĀRIS PRIEDĒNS

Signing time: 2020-05-07 08:34:41 EEST

Time stamp: 2020-05-07 08:54:49 EEST

Signature profile: QUALIFIED_SIGNATURE

Signature location:

Role (position):

Signature profile: QUALIFIED_SIGNATURE

Signature location:

Role (position):

2020.gada _____

2020.gada _____

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU!